

R A D A M Ě Ě P R A H A 2 1

Usnesení

Rada městské části

89. jednání

datum konání 16.09.2025

čís. RMČ/89/1211/25 – RMČ/89/1231/25

Ing. Alena Motejlová

místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra

starosta MČ Praha 21

Přehled usnesení Rada MČ Praha 21 dle čísel ze dne 16.09.2025

Číslo	Název	Předkladatel
RMČ/89/1211/25	Kontrola plnění úkolů	Dana Kartousová, vedoucí oddělení kanceláře starosty Mgr. Lenka
RMČ/89/1212/25	Pořízení nových notebooků a monitorů	Matoušová, tajemnice ÚMČ Praha 21
RMČ/89/1213/25	Rozpočtová opatření č. 50 a č. 52 až 57: změny rozpočtu v roce 2025.	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1214/25	Zápis z 11. jednání bytové komise ze dne 2. 9. 2025	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1215/25	Změna pravidel pro pronajímání bytů ve správě městské části Praha 21	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1216/25	Zvýšení nájemného u pozemků	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1217/25	Zvýšení nájemného u bytů v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami a v souladu s ust. § 2249, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1218/25	Skončení nájmu bytové jednotky č. 1629/61, ulice Živonínská, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 - dohoda	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1219/25	Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1220/25	Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1627/62 v domě č. p. 1627, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žišovská, Praha 9	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1221/25	Žádost ředitele Masarykovy základní školy	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1222/25	Kupní smlouva na movité věci	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1223/25	Uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1523, k. ú. Újezd nad Lesy	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1224/25	Uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1546, k. ú. Újezd nad Lesy	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1225/25	Uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1629/61 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1226/25	Opatření navržená v zápisu Kontrolního výboru ze dne 12. 5. 2025 týkající se správy bytového fondu	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1227/25	VZMR „ÚMČ Praha 21 - oprava kanceláří č. 2.01-2.05“ - návrh dodatku č. 1	Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21
RMČ/89/1228/25	Dokončení rekonstrukce a výměny starých herních prvků na dětském hřišti Žišovská	Milan Samec, zastupitel MČ Praha

RMČ/89/1229/25	Žádost o souhlas s přijetím účelového finančního daru pro MZŠ Polesná	21 Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21
RMČ/89/1230/25	Zápis č. 12 z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 03.09.2025	Ing. Vít Pěkný, Ph.D., zastupitel MČ Praha 21
RMČ/89/1231/25	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a Villa domy Újezd nad Lesy s.r.o. na pozemku parc.č. 4306/1 v k. ú. Újezd nad Lesy	Milan Samec, radní MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1211/25

1. bod programu

Předkladatel: Dana Kartousová, vedoucí oddělení kanceláře starosty

Kontrola plnění úkolů

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2 . s c h v a l u j e

prodloužení termínu u úkolu:

Uk/00128/2025/RMČ - prodej nákladního vozidla Multicar M26A , r.z.:4U7 1735, výrobní číslo: WMU2M26E48W000295 - **do 30. 11. 2025**

Uk/00190/2025/RMČ - VZMR "Park Zbyslavská - Osvětlení etap 1A a 2A", podpis smlouvy o dílo se společností Severočeská silniční a stavební s.r.o., IČO 08654778 dle cenové nabídky ze dne 13.8.2025 - **do 30. 9. 2025**

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1212/25

2. bod programu

Předkladatel: Mgr. Lenka Matoušová, tajemnice ÚMČ Praha 21

Pořízení nových notebooků a monitorů

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
záměr na pořízení 14ks notebooků DELL Pro 16 Plus PB16250 a 18ks monitorů DELL U2724DE
- 2 . b e r e n a v ě d o m í
předložené nabídky na dodávku techniky dle bodu 1 tohoto usnesení
- 3 . s c h v a l u j e
objednávku techniky dle bodu 1 tohoto usnesení, a to od společnosti MarkIT.cz, s.r.o., která předložila nabídku s nejnižší cenou
- 4 . p o v ě ř u j e
starostu městské části podpisem objednávky dle bodu 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 17.09.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1213/25

3. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Rozpočtová opatření č. 50 a č. 52 až 57: změny rozpočtu v roce 2025.

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

Rozpočtové opatření č. 50: změna rozpočtu v roce 2025 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Zvýšení příjmů v kapitole 10 - Pokladní správa o účelovou neinvestiční dotaci z MF ČR na pokrytí výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Evropského parlamentu v roce 2024 ve výši 126 670,96 Kč (pro RO zaokrouhлено na **126,70 tis. Kč**) a ve výdajích přesunuto do kapitoly 10 - Pokladní správa, do ODP A 6409 - Činnosti jinde nezařazené do nespecifikované rezervy ve stejné výši. Číslo dokladu 2070 - srpen 2025. Na pokyn MHMP zaúčtováno do období srpen 2025.

Rozpočtové opatření č. 52: změna rozpočtu v roce 2025 - Zvýšení výdajů rozpočtu roku 2025 zapojením fin. prostředků z výsledků hospodaření předchozích účetních období - Zvýšení výdajů v kapitole 03 - Doprava v ODP A 2219 - Ostatní záležitosti komunikací ve výši **2 006,00 tis. Kč** na opravy chodníků současným zapojením finančních prostředků z výsledků hospodaření předchozích účetních období v kapitole 10 - Pokladní správa ve stejné výši.

Rozpočtové opatření č. 53: změna rozpočtu v roce 2025 – Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Přijetí neinvestiční účelové dotace z MPSV na výkon sociální práce pro rok 2025 ve výši 487 771,00 Kč, (pro RO zaokrouhлено na **487,80 tis. Kč**) v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální oblast, ve výdajích ve stejné výši v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální oblast v ODP A 4349 - Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva na výdaje spojené s výkonem sociální práce. (Číslo dokladu 2085 - září 2025).

Rozpočtové opatření č. 54: změna rozpočtu v roce 2025 - Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Příjem průtokové neinvestiční dotace z MŠMT pro MŠ Rohožník na projekt EU - OP JAK Šablony II MŠ Rohožník, Žárovická ve výši 373 950,39 Kč (pro RO zaokrouhлено na **373,90 tis. Kč**) v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODP A 6330 a ve výdajích v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODP A 3111 - Mateřské školy ve stejné výši, rozděleno na podíl SR a podíl EU a zaslání příjemci dotace MŠ Rohožník, Žárovická, IČ: 63832372 (Číslo dokladu 2077 - září 2025).

Rozpočtové opatření č. 55: změna rozpočtu v roce 2025 – Zvýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Příjem průtokové neinvestiční dotace z MŠMT pro MZŠ Polesná na projekt EU - OP JAK Šablony II Masarykova ZŠ, Polesná ve výši 2 829 366,00 Kč (pro RO zaokrouhлено na **2 829,40 tis. Kč**) v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODP A 6330 a ve výdajích v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODP A 3113 - Základní školy ve stejné výši, rozděleno na podíl SR a podíl EU a zaslání příjemci dotace MZŠ Polesná, IČ: 47608579 (Číslo dokladu 2075 - září 2025).

Rozpočtové opatření č. 56: změna rozpočtu v roce 2025 - Zvýšení příjmů a výdajů - Zvýšení příjmů v kapitole 07 - Bezpečnost v ODPa 5512 - Požární ochrana dobrovolná část o přijatou účelovou neinvestiční dotaci z MV na výdaje spojené se zásahy JSDH při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období 22.9.2024 do 31.12.2024 ve výši 5 470,00 Kč, (pro RO zaokrouhlo na **5,50 tis. Kč**) a ve výdajích v kapitole 07 - Bezpečnost, ODPa 5512- Požární ochrana dobrovolná část na výdaje uskutečněné v roce 2024 ve stejné výši. (Číslo dokladu 2082 - září 2025).

Rozpočtové opatření č. 57: Zvýšení příjmů a výdajů - Zvýšení příjmů v kapitole 04- Školství, mládež a sport, o přijatou investiční dotaci ze SR z MŠMT na projekt Praha 21, ZŠ Polesná - TV - Lupa ve výši 52 640,00 Kč (pro RO zaokrouhlo na **52,60 tis. Kč**) a ve výdajích v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODPa 3113 - Základní školy, zaslání investičního příspěvku MZŠ Polesné na výše uvedený projekt ve stejné výši. (Číslo dokladu 2086 - září 2025).

2 . s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. 50 a č. 52 až č. 57: změny rozpočtu v roce 2025 v souladu s přiloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 Ing. Michalu Hazdrovi předložit rozpočtová opatření č. 50 a č. 52 až č. 57: změny rozpočtu v roce 2025 na příští jednání ZMČ Praha 21 na vědomí v souladu s přiloženými tabulkami, které jsou součástí tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 15.12.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ
konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1214/25

4. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Zápis z 11. jednání bytové komise ze dne 2. 9. 2025

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápis z 11. jednání bytové komise ze dne 2. 9. 2025.

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1215/25

5. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Změna pravidel pro pronajímání bytů ve správě městské části Praha 21

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. stanovisko Bytové komise Rady městské části Praha 21 ze dne 2. 9. 2025,
- b. návrh na úpravu Pravidel pro pronajímání bytů ve správě městské části Praha 21 schválených Radou městské části Praha 21 dne 5. 11. 2019 usnesením č. RMČ26/0435/19, ve znění usnesení č. RMČ/67/0902/24 ze dne 3.12.2024.

2 . m ě n í

s účinností od 1. 1. 2026

Čl. 4 Uzavření smlouvy o nájmu bytu městské části odst. 1), a to takto:

Nájemní smlouva se uzavírá mezi nájemcem a městskou částí. Pro uzavírání nových nájemních smluv, stanovuje RMČ následující výši měsíčního nájemného bytu 180,- Kč/m² + zálohy na služby. Z výše uvedené ceny nájmu bytu může RMČ udělit v odůvodněných případech výjimku, a to na doporučení bytové komise.

3 . u k l á d á

vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby, zveřejnit úpravu Pravidel pro pronajímání bytů ve správě městské části Praha 21 dle bodu 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby

Termín plnění: 31.12.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová

Ing. Michal Hazdra

místostarostka MČ Praha 21

starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1216/25

6. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Zvýšení nájemného u pozemků

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o výši nájemného za pronájem pozemků (zahrad) v k. ú. Újezd nad Lesy.

2 . u k l á d á

vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby jednat s nájemci o navýšení nájemného na 50,- Kč/m2/rok od 1. 1. 2026

Zodpovídá: Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby

Termín plnění: 31.12.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1217/25

7. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Zvýšení nájemného u bytů v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami a v souladu s ust. § 2249, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh Bytové komise Rady městské části Praha 21 ze dne 8. 4. 2025 (bod 5).

2 . s c h v a l u j e

a. zvýšení nájemného u bytů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami a v souladu s ust. § 2249, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník s tím, že návrh na zvýšení nájemného/oznámení o zvýšení nájemného bude nájemcům zasláno na začátku prosince 2025.

b. nájemcům dle přílohy č. 3 tohoto usnesení nájemné nezvyšovat.

3 . u k l á d á

vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby informovat nájemce v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby

Termín plnění: 31.01.2026

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1218/25

8. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Skončení nájmu bytové jednotky č. 1629/61, ulice Živonínská, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 - dohoda

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. žádost nájemce bytové jednotky č. 1629/61, v domě č. p. 1629, ulice Živonínská, Praha 9.
- b. stanovisko Bytové komise Rady městské části Praha 21 ze dne 2. 9. 2025 k žádosti nájemce bytové jednotky č. 1629/61, v domě č. p. 1629, ulice Živonínská, Praha 9,

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o skončení nájmu bytové jednotky č. 1629/61, v domě č. p. 1629, ulice Živonínská, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, a za podmínky vyrovnání veškerých pohledávek a závazků splatných ke dni skončení smlouvy.

3 . u k l á d á

starostovi podepsat dohodu o skončení nájmu bytové jednotky dle bodu 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.09.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1219/25

9. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. žádost nájemce bytové jednotky č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9 o prodloužení nájemní smlouvy k této bytové jednotce,
- b. stanovisko Bytové komise RMČ P21 ze dne 2. 9. 2025.

2 . s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9 dle přílohy č. 1. tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat dodatek ke smlouvě o nájmu bytové jednotky č. 1609/24 v domě č. p. 1609, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Rohožnická, Praha 9 dle bodu 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 20.10.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1220/25

10. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1627/62 v domě č. p. 1627, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žišovská, Praha 9

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. žádost nájemce bytové jednotky č. 1627/62 v domě č. p. 1627, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žišovská, Praha 9 o prodloužení nájemní smlouvy k této bytové jednotce,
- b. stanovisko Bytové komise RMČ P21 ze dne 2. 9. 2025.

2 . s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1627/62 v domě č. p. 1627, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žišovská, Praha 9 a navýšení nájemného od 1. 1. 2026 na 180,-Kč/m²/měsíc dle přílohy č. 1. tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat dodatek ke smlouvě o nájmu bytové jednotky č. 1627/62 v domě č. p. 1627, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Žišovská, Praha 9 dle bodu 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.11.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1221/25

11. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Žádost ředitele Masarykovy základní školy

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. Žádost ředitele Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, ve věci přidělení bytu pro učitele MZŠ
- b. stanovisko Bytové komise Rady městské části Praha 21 ze dne 2. 9. 2025 k žádosti ředitele Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, ve věci přidělení bytu pro učitele MZŠ

2 . u k l á d á

starostovi odpovědět řediteli Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690 dle přílohy č. 1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.09.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ
konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1222/25

12. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Kupní smlouva na movité věci

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
žádost o prodej movitých věcí uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení
- 2 . s c h v a l u j e
uzavření kupní smlouvy na movité věci dle přílohy č. 2 a 3 tohoto usnesení
- 3 . u k l á d á
starostovi podepsat kupní smlouvu dle bodu 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.09.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1223/25

13. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1523, k. ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
žádost o umístění zařízení staveniště od 3. 10. 2025 do 31. 10. 2025 na pozemku parc. č. 1523, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9.
- 2 . s c h v a l u j e
uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1523, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9, o výměře 30 m², od 3. 10. 2025 do 31. 10. 2025, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.
- 3 . u k l á d á
starostovi MČ Praha 21 podepsat smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 1523, k. ú. Újezd nad Lesy, v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 02.10.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1224/25

14. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1546, k. ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
žádost o umístění zařízení staveniště od 19. 9. 2025 do 17. 10. 2025 na pozemku parc. č. 1546, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9.
- 2 . s c h v a l u j e
uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1546, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9, o výměře 30 m², od 19. 9. 2025 do 17. 10. 2025, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.
- 3 . u k l á d á
starostovi MČ Praha 21 podepsat smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 1546, k. ú. Újezd nad Lesy, v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 19.09.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1225/25

15. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1629/61 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- a. žádost o pronájem bytu ze dne 24. 2. 2025,
- b. stanovisko Bytové komise RMČ P21 ze dne 2. 9. 2025.

2 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu k bytové jednotce č. 1629/61 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9 dle přílohy č. 1. tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat smlouvu o nájmu bytu k bytové jednotce č. 1629/61 v domě č. p. 1629, k. ú. Újezd nad Lesy, ulice Živonínská, Praha 9 dle bodu 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.09.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1226/25

16. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Opatření navržená v zápisu Kontrolního výboru ze dne 12. 5. 2025 týkající se správy bytového fondu

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dopisu Kontrolnímu výboru ve věci zavedení opatření navržených v zápisu Kontrolního výboru ze dne 12. 5. 2025 týkající se správy bytového fondu.

2 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat dopis, který je přílohou č. 1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.09.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1227/25

17. bod programu

Předkladatel: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

VZMR „ÚMČ Praha 21 - oprava kanceláří č. 2.01-2.05“ - návrh dodatku č.1

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
změnové listy č.1 - 7 a z nich vyplývající návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č.
SML/0174/2025/OMI
- 2 . s c h v a l u j e
změnové listy č.1 - 7 a z nich vyplývající návrh dodatku č. 1 ke smlouvě č.
SML/0174/2025/OMI
- 3 . p o v ě ř u j e
starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. SML/0174/2025/OMI

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 19.09.2025

Schváleno: Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 2

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1228/25

18. bod programu

Předkladatel: Milan Samec, zastupitel MČ Praha 21

Dokončení rekonstrukce a výměny starých herních prvků na dětském hřišti Žižovská

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
cenovou nabídku od společnosti HRAS s.r.o. jako nejvýhodnější na výrobu a montáž herních prvků Beranidlo a Herní sestava na hřišti v ulici Žižovská
- 2 . s c h v a l u j e
objednávku na výrobu vč. montáže herních prvků Beranidlo a Herní sestava na hřiště v ulici Žižovská, od společnosti HRAS s.r.o. a to jako nabídku cenově nejvýhodnější.
- 3 . p o v ě ř u j e
starostu MČ Praha 21 podpisem objednávky dle přílohy č. 6 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 18.08.2028

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1229/25

19. bod programu

Předkladatel: Mgr. Lucie Filipinská, Ph.D., radní MČ Praha 21

Žádost o souhlas s přijetím účelového finančního daru pro MZŠ Polesná

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předloženou žádost Masarykovy základní školy, Praha 9 – Újezd nad Lesy, Polesná 1690, IČO: 47608579, o souhlas s přijetím účelového finančního daru od Spolku Montessori Újezd nad Lesy, z.s., Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, IČO: 09050680, ve výši 169 000,- Kč na další vzdělávání pedagogických pracovníků ve třídách Montessori,

2 . s o u h l a s í

s přijetím účelového finančního daru pro Masarykovu základní školu, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, IČO: 47608579, od Spolku Montessori Újezd nad Lesy, z.s., Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, IČO: 09050680, ve výši 169 000,- Kč na další vzdělávání pedagogických pracovníků ve třídách Montessori.

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21
89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1230/25

20. bod programu

Předkladatel: Ing. Vít Pěkný, Ph.D., zastupitel MČ Praha 21

Zápis č. 12 z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 03.09.2025

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh předsedy Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 na zařazení zápisu č. 12 z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 03.09.2025 jako samostatného bodu programu nejbližšího zasedání Zastupitelstva MČ Praha 21.

2 . u k l á d á

předsedovi Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 Ing. Vítovi Pěknému Ph.D., předložit zápis č. 12 z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 21 ze dne 03.09.2025 na jednání Zastupitelstva MČ Praha 21.

Zodpovídá: Ing. Vít Pěkný, Ph.D., zastupitel MČ Praha 21

Termín plnění: 15.12.2025

Schváleno: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Městská část Praha 21

89. RMČ

konané dne 16.09.2025
číslo usnesení RMČ/89/1231/25

21. bod programu

Předkladatel: Milan Samec, radní MČ Praha 21

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a Villa domy Újezd nad Lesy s.r.o. na pozemku parc.č. 4306/1 v k. ú. Újezd nad Lesy

Rada městské části

- 1 . b e r e n a v ě d o m í
návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a Villa domy Újezd nad Lesy s.r.o. ve znění dle přílohy č. 01 tohoto usnesení
- 2 . s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a Villa domy Újezd nad Lesy s.r.o. ve znění dle přílohy č. 01 tohoto usnesení
- 3 . p o v ě ř u j e
starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a Villa domy Újezd nad Lesy s.r.o. ve znění dle přílohy č. 01 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.09.2025

Schváleno: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Ing. Alena Motejlová
místostarostka MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21